



a) Zwembad, Jacuzzi's en zwembadtuin:

Het gebruik van de zwembaden en jacuzzi's is volgens de volgende **openingstijden**:

- ✓ Hoogseizoen: 1 juli tot en met 31 augustus
Openingstijden van 7.00 tot 23.00 uur – verwarmd zwembad
Openingstijden van 11.00 tot 21.00 uur – alle zwembaden en jacuzzi's
- ✓ Tussenseizoen: 1 juni tot en met 30 juni + 1 september tot en met 15 oktober
Openingstijden van 7.00 tot 23.00 uur – verwarmd zwembad
Openingstijden van 11.00 tot 20.00 uur – alle zwembaden en jacuzzi's
- ✓ Laagseizoen: 16 oktober tot en met 31 mei
Openingstijden van 7.00 tot 19.00 uur – alleen verwarmd zwembad en jacuzzi's

* OPMERKING: de verwarmde zwembaden zijn alleen aan tussen 16 oktober en 31 mei. De jacuzzi's blijven echter het hele jaar door verwarmd.

De **regels** voor het gebruik van het zwembad, de jacuzzi's en de tuin zijn:

- ✓ Het is verplicht om te douchen voordat u gaat zwemmen.
- ✓ Het gebruik van opblaasbare matrassen en speelgoed in het zwembad is niet toegestaan.
- ✓ Balspelen zijn niet toegestaan in het water en in de tuin van het zwembad.
- ✓ Huisdieren zijn niet toegestaan in het zwembad en de tuin, ook niet vastgebonden.
- ✓ Eten en drinken is alleen toegestaan in de zwembad- en tuinzones die zijn aangewezen als "chill-outzones".
- ✓ Drinkwater, in plastic flessen en bekertjes, is toegestaan in het hele zwembadgebied.
- ✓ Glazen en glazen verpakkingen zijn niet toegestaan in het hele zwembad- en chill-outgebied.
- ✓ Kinderen jonger dan 10 jaar moeten onder toezicht staan van een volwassene (+18).
- ✓ Om veiligheidsredenen is het verboden om voorover in de zwembaden te duiken.
- ✓ Het is niet toegestaan om te spelen of met water te spetteren in de wet bar-zone, tussen beide toegangsbruggen die tot de chill-outzone behoren.
- ✓ Personen met lang haar moeten dit samenbinden om het zwembad te gebruiken.
- ✓ Het gebruik van zwemluiers voor baby's is verplicht; deze moeten regelmatig worden verschoond.
- ✓ Kinderen onder de 10 jaar mogen geen gebruik maken van de jacuzzi, ook niet onder begeleiding van een volwassene.
- ✓ Kinderen tussen de 10 en 14 jaar mogen de jacuzzi gebruiken onder toezicht van een volwassene.
- ✓ Vrije toegang tot de jacuzzi vanaf 14 jaar.
- ✓ De maximale aaneengesloten gebruikstijd van de jacuzzi is 15 minuten.
- ✓ Barbecues zijn niet toegestaan in de gemeenschappelijke ruimtes van het hele residentiële complex.
- ✓ Ligbedden mogen alleen worden gereserveerd als ze op dat moment ook worden gebruikt.
- ✓ Het is niet toegestaan om handdoeken op het gazon/groenstrook achter te laten als deze niet op dat moment worden gebruikt.

- ✓ Roken is niet toegestaan in het residentiële gebied, met uitzondering van de chill-outzone.
- ✓ Het is verboden om parasols en ligbedden op het gazon te plaatsen, om te voorkomen dat het gras verbrandt.
- ✓ Het gebruik van ligbedden is beperkt tot 4 stuks per woning en alleen voor volwassenen vanaf 16 jaar.
- ✓ Parasols mogen niet open staan op dagen met veel wind, om beschadiging te voorkomen.

b) Chill Out.

- ✓ De openings- en sluitingstijden van de chill-out worden op een zichtbare plek aangegeven en zijn afhankelijk van het seizoen.
- ✓ Het meubilair in de chill-outzone mag worden gebruikt zonder dat men verplicht is om producten van de chill-out af te nemen. Het is echter niet toegestaan om producten te consumeren die niet bij de chill-out zijn gekocht.
- ✓ Eten en drinken is alleen toegestaan in de zwembad- en tuinzones die zijn aangewezen als "chill-outzones".
- ✓ Glazen en glazen verpakkingen zijn niet toegestaan in het hele zwembad- en chill-outgebied.
- ✓ Het is de verantwoordelijkheid van iedere gebruiker om de zone vrij te houden van glazen of ander gebruikt servies.
- ✓ Tijdens de openingstijden van de chill-out mag achtergrondmuziek worden gespeeld, mits het volume gematigd blijft.

c) Fitnessruimte.

- ✓ De openingstijden zijn van 6.00 tot 23.00 uur, het hele jaar door.
- ✓ Kinderen onder de 10 jaar mogen geen gebruik maken van de fitnessruimte, ook niet onder begeleiding van een volwassene.
- ✓ Kinderen tussen de 10 en 14 jaar hebben toegang tot de fitnessruimte, mits altijd onder begeleiding van een volwassene.
- ✓ Vrije toegang tot de fitnessruimte vanaf 14 jaar.
- ✓ Eten en drinken in de fitnessruimte is niet toegestaan. Alleen water en/of isotone dranken zijn toegestaan, en altijd in plastic flessen.
- ✓ Om hygiënische redenen is toegang tot de fitnessruimte niet toegestaan zonder T-shirt of met open schoenen.
- ✓ Tijdens het gebruik van de apparaten dient altijd een handdoek te worden gebruikt.
- ✓ Het is niet toegestaan om meubilair, machines, apparatuur, etc. uit de ruimte te verwijderen.
- ✓ Wanneer u de fitnessruimte verlaat, moet alles opgeruimd zijn en de ruimte in perfecte staat worden achtergelaten.

d) Sauna, kleedkamers en douches.

- ✓ De openingstijden van de kleedkamers en douches zijn van 6.00 tot 23.00 uur, het hele jaar door.
- ✓ De openingstijden van de sauna zijn van 9.00 tot 22.00 uur van 1 november tot en met 30 april.
- ✓ Het gebruik van de sauna is, gedurende de openingstijden, onderhevig aan een reserveringssysteem dat wordt beheerd op het conciërgkantoor. Om gebruik te maken van de sauna, neemt u contact op met de Manager van de Residence via het opgegeven telefoonnummer. Kinderen onder de 14 jaar mogen geen gebruik maken van de sauna, ook niet onder begeleiding van een volwassene.
- ✓ Vrije toegang tot de sauna vanaf 14 jaar.
- ✓ Er is één kleedkamer voor mannen en één voor vrouwen, maar de sauna is voor gemengd gebruik.
- ✓ Het is niet toegestaan om meubilair, machines, apparatuur, etc. uit de ruimte te verwijderen.

e) Gebouwen, woningen en gemeenschappelijke ruimtes

- ✓ Het gebruik van de polsbandjes is verplicht in het hele complex.
- ✓ Bij eventuele schade aan een gemeenschappelijk element worden de reparatiekosten in rekening gebracht bij de eigenaar van het appartement.
- ✓ Bewakers hebben het recht om personen die zich misdragen te verzoeken het terrein te verlaten, nadat zij hen meerdere keren hebben aangesproken.
- ✓ Kinderen jonger dan 12 jaar mogen de lift niet gebruiken zonder begeleiding van een volwassene.
- ✓ Het is niet toegestaan om voorwerpen zoals schoenen, fietsen, skateboards of strandartikelen achter te laten in gangen, trappenhuisen en gemeenschappelijke ruimtes.
- ✓ Op de balkons van woningen mogen geen verkoop- of verhuurborden worden geplaatst.
- ✓ Kleding en handdoeken moeten binnen worden opgehangen, of in de galerij, maar nooit aan de balustrades van de terrassen.
- ✓ Roken is niet toegestaan in enig deel van de residentie, in de gebouwen of in de liften.
- ✓ Zorg er altijd voor dat de voordeur gesloten is wanneer u het gebouw betreedt of verlaat, evenals alle deuren in het residentiële complex.
- ✓ Tussen 24.00 en 8.00 uur dient het stil te zijn in de woningen en op de terrassen.
- ✓ Verbrandingsbarbecues (hout, houtskool) zijn niet toegestaan op de terrassen van de woningen, met uitzondering van het solarium. Gasbarbecues zijn in alle gevallen verboden, maar het gebruik van elektrische barbecues is toegestaan.
- ✓ Drones en andere op afstand bestuurbare apparaten zijn niet toegestaan in het hele complex.

f) Honden en huisdieren.

- ✓ Eigenaren of huurders met een hond moeten deze in de gehele gemeenschappelijke ruimte zonder uitzondering aan de lijn houden.
- ✓ Het is ten strengste verboden om de zwembadzone en de chill-outzone te betreden, met uitzondering van geleidehonden.
- ✓ Honden van rassen die als "potentieel gevaarlijk" zijn aangewezen, moeten altijd een muilkorf dragen.
- ✓ Het is niet toegestaan om straatdieren of dieren die niet van u zijn, te voeren.
- ✓ Zorg ervoor dat uw huisdieren niet poepen of plassen in de gemeenschappelijke ruimtes.

g) Sotano (Kelder/Garage).

- ✓ De parkeerplaatsen zijn privé-eigendom. Parkeer uw voertuig niet op de parkeerplaats van iemand anders.
- ✓ Het is niet toegestaan buiten het door de lijnen op de grond aangegeven gebied te parkeren.
- ✓ Zorg er altijd voor dat de buitendeur van de garage gesloten is wanneer u de garage met uw voertuig binnenrijdt of verlaat.
- ✓ Roken is niet toegestaan in de hele garage, noch in de liften.
- ✓ Leeg uw asbak niet op de garagevloer en gooi geen papier of ander afval op de grond; gebruik de prullenbakken.
- ✓ Onderhoudswerkzaamheden aan voertuigen, zoals olieversingen, zijn niet toegestaan in de kelder.